

COMUNE DI PIANEZZA
Provincia di TORINO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

CONDOMINIO VIA MASSO GASTALDI N.20

**DATI CATASTALI, SUPERFICIE
COMMERCIALE E VALORE**

ELENCO PROPRIETA'



Ing. TRUCCERO Marco

Via Cottolengo n. 13 - 10044 Pianezza (TO) - Telefax 0113481142 - truccero@outlook.it

Tavola

-

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. ORDINE	PROPRIETA'	IDENTIFICATIVI CATASTALI	UNITA'	SUP. COMMERCIALE	VALORE
1	BELLANTUONO Pasquale, BELLANTUONO Francesco	Foglio 28, part. 419, Sub. 1, Categoria C/1, classe 2, 57 m2 utili, 63 m2 catastali, R.C. € 1.015,61	A3	79,50	90.789,00 €
2	BELLANTUONO Maria	Foglio 28, part. 419, Sub. 2, Categoria C/1, classe 2, 18 m2 utili, 20 m2 catastali, R.C. € 320,72	A1	21,88	24.981,25 €
		Foglio 28, part. 419, Sub. 4, Categoria A/3, classe 2, consistenza 2,5 vani, 44 m2 catastali, R.C. 219,49,		43,65	54.696,05 €
3	BELLANTUONO Pasquale,	Foglio 28, part. 419, Sub. 3, Categoria C/1, classe 2, 45 m2 utili, 52 m2 catastali, R.C.€801,80	A2	46,24	47.525,47 €
4	CARONNA Valentina	Foglio 28, part. 419, Sub. 5, Categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, 46 m2 catastali, R.C. € 263,39	A7	51,38	61.208,99 €
5	PONTICELLO Enrico PATITUCCI Giovannina	Foglio 28, part. 419, Sub. 7, Categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, 38 m2 catastali, R.C. € 263,39	A5	41,87	50.113,00 €
6	SORRENTINO Sergio AMADEI Cristina	Foglio 28, part. 419, Sub. 8, Categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, 64 m2 catastali, R.C. € 351,19	A4	69,61	83.322,57 €
7	BRUNO Giulia	Foglio 28, part. 419, Sub. 9, Categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, 43 m2 catastali, R.C. € 263,39	A11	51,17	48.877,89 €
8	GRASSO Luigi	Foglio 28, part. 419, Sub. 10, Categoria A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, 60 m2 catastali, R.C. € 307,29	A10	66,68	82.465,50 €
9	APRUZZESE Ugo TUMBARELLO Isabella	Foglio 28, part. 419, Sub. 18, Categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, 65 m2 catastali, R.C. € 351,19	A6	65,37	74.126,18 €
10	PIA GIACOMO	Foglio 28, part. 419, Sub. 11, Categoria A/3, classe 2, consistenza 2 vani, 26 m2 catastali, R.C. € 175,60	A9	27,40	30.374,04 €
11	SANGIORGI Antonio	Foglio 28, part. 419, Sub. 12, Categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, 79 m2 catastali, R.C. € 438,99	A8	83,91	98.426,77 €
12	CORRADIN Fabio APREA Carmelina	Foglio 28, part. 419, Sub. 17, Categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani, 81 m2 catastali, R.C. € 395,09	A14	80,06	109.719,00 €
13	MORANDO Valentina	Foglio 28, part. 419, Sub. 16, Categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, 75 m2 catastali, R.C. € 438,99	A12	83,02	119.463,67 €
14	BARTUCCIO Paola GALLO Filomena, Salvatore e Vinc.	Foglio 28, part. 419, Sub. 15, Categoria A/3, classe 2, consistenza 2 vani, 27 m2 catastali, R.C. € 175,60	A13	29,93	37.194,63 €
15	BARTUCCIO Paola GALLO Filomena, Salvatore e Vinc.	Foglio 28, part. 419, Sub. 13, Categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, 43 m2 catastali, R.C. € 263,39	A15	50,54	48.707,20 €
TOTALE					1.061.991,21 €

N.B.: Il valore come da perizia estimativa del Dott. Agronomo Dino Franchi del 05.06.2024 approvata con DGC n. 117 del 15.05.2024.